



REVIZE 01 - DOPLNĚNÍ PROSTUPŮ PRO VZT, VENTILÁTORY A VENTILAČNÍ ŽALUZIE

PROJEKTANT	VYPRACOVAL	Ing. Jiří Zenáhlík Žitavská 712/33 - 586 01 Jihlava E-mail: jiri.zenahlik@gmail.com GSM: +420 723 323 421 ICO: 74515004		Ing. Jiří Zenáhlík Architektonická a projektční kancelář	
Ing. Jiří Zenáhlík	Ing. Jiří Zenáhlík				
Investor: AGRO - Měřín, a.s. Zarybník 516, Měřín, PSČ 594 42 IČ: 49434179		DRUH.DOKUM.	VŘ		
Místo stavby: parc.č. 194/4 a parc.č. 194/1 k.ú.Vysoké, obec Vysoké		ČÍSLO ZAKÁZKY	260 I		
STAVEBNÍ ÚPRAVY BRAMBORÁRNY - VYSOKÉ		POČET FORM.			
		DATUM	01. 2026		
		MĚŘÍTKO			
TECHNICKÁ ZPRÁVA		ČÍS.KOPIE	ČÁST	ČÍS.PŘÍL.	

Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
Stavební úpravy bramborárny
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
KÚ Vysoké, parc.č.194/4 a 194/1
- c) předmět projektové dokumentace.
Stavební úpravy, trvalá stavba pro účel skladování

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)
AGRO – Měřín, a.s.
Zarybník 516, 594 42 Měřín
ICO 49434179

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
Ing. Jiří Zenáhlík
Žitavská 712/33
586 01 Jihlava
IČO 745 150 04
ČKAIT 1400756

A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba není členěna. Skladovací prostory tvoří jeden stavební objekt včetně technických a technologických zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Kopie katastrální mapy
Polohopisné a výškopisné zaměření

D Dokumentace objektů

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Technická zpráva

Architektonické řešení a vzhled stavby vychází ze soudobých požadavků na výstavbu, provozního využití stavby a požadavků investora.

Navržený objekt je přízemní, obdélníkového tvaru, nepodsklepený z roku 1967.

Objekt je založen na základových pásech a patkách ze železobetonu založeném na podkladních betonech z prostého betonu

Stávající nosná konstrukce haly je z prefabrikované betonové konstrukce modulu 12x6 a výšky 5,8 m. Stávající opláštění haly je z obezdvíky a částečně z trapézových plechů a zaplachtování.

Stávající zastřešení je z trapézového plechu.

Podlaha v kolně je betonová.

Stavební úpravy spočívají v:

- Demontáži stávajícího stěnového obložení z trapézového plechu
- Demontáži stávajících rolovacích vrat
- Demontáži stávajících okapových žlabů a svodů
- Demontáži stávající zaplachtované stěny vč. Rámování z dř. Trámů
- Vybourání otvorů pro vzt jednotky a prostupy
- Nové fasádní obložení – sendvičové PUR panely tl. 100mm vč. Ocelové podkonstrukce
- Nová rolovací neprůhledná vrata
- Nové okapové žlaby a svody
- Nové oplechování okapové římsy
- Vyspravení stávajících betonových povrchů
- Dozdívky stávajícího zdiva z cihel CP na MVC – rozsah cca 30%stěn

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Technická zpráva

1.2.1. Zemní práce

Před zahájením zemních prací na stavbě bude vytýčeno veškeré podzemní vedení a zařízení v místě stavby a trasách vedení jednotlivých přípojek inženýrských sítí a bude zajištěna jejich ochrana před poškozením.

Nejsou předmětem stavebních úprav.

1.2.2. Základy

Nejsou předmětem stavebních úprav.

1.2.3. Hydroizolace

Nejsou předmětem stavebních úprav.

1.2.4. Svislé konstrukce

Kolna bude nově obložena fasádními PUR panely – např. Kingspan tl. 100mm.

Stávající obezdvíka kolny z cihel CP, bude opravena a dozděna.

1.2.5. Vodorovné konstrukce, Konstrukce střechy

Nejsou předmětem stavebních úprav

1.2.6. Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů

Opláštění haly je ze stěnových PUR sendvič panelů Kingspan tl. 100mm kotvené do ocelové podkonstrukce– barva dle výběru investora.

Vrata budou nová rolovací - neprůhledná

1.2.7. Tepelné izolace

Tepelná izolace

- obvodová konstrukce – např.panely Kingspan KS 1000/1150 NF - IPN tl. 100 mm

Přidružená stavební výroba – PSV

1.2.8. Konstrukce tesařské, střecha

Nejsou předmětem stavebních úprav

1.2.9. Konstrukce klempířské a zámečnické

Klempířské práce v rozsahu celého objektu budou provedeny ze systémových prvků.

Oplechování se bude sestávat z okapové římsy, žlabů a svodů.

1.2.10. Větrání, osvětlení

Odvětrání–odvětrání bramborárny bude pomocí VZT jednotek,

Elektronický regulátor otáček - 2 kusy

- napětí potenciometru 10 V DC
- spínací kontakt potenciometru
- krytí IP44, třída • provozní teplota -10 až +50 °C
- montáž na omítku
- rozměry 80 × 68 × 80 mm (Š × V × H)

10-500 (1x230) axiální ventilátor s EC motorem - 8 kusů

Skříň je vyrobena z ocelového pozinkovaného plechu opatřeného černým lakem.

Krycí mřížka je práškově lakovaná, šrouby jsou galvanicky pokoveny.

Oběžné kolo je pevně spojené s rotorem elektromotoru a má aerodynamicky optimalizovaný tvar lopatek pro dosažení nižší úrovně hluku a nižší energetické náročnosti. Oběžné kolo je vyrobeno ze speciálního kompozitního materiálu černé barvy a je staticky a dynamicky vyváženo dle ISO 1940.

Motor - Elektronicky komutovaný motor s plynulým řízením otáček pomocí signálu 0...10 V s vestavěnou elektronikou (alternativně je možné řídit otáčky elektromotoru pomocí PWM signálu). Motory jsou 1-fázové pro napětí 230 V. Krytí motoru IP54, pracovní teplota v rozsahu –25 °C až +60 °C. Třída účinnosti motoru IE4. Motor je opatřen vestavěnou tepelnou ochranou. Kuličková ložiska jsou oboustranně uzavřená s tukovou náplní na dobu životnosti.

NOVÁ PLASTOVÁ PROTIDEŠŤOVÁ ŽALUZIE - 24 kusů

- rám a lamely z plastu
- barva šedá RAL 7035
- lamely jsou pevné

- maximální teplota okolí +70 °C
- maximální rychlost 12 m/s

Osvětlení – osvětlení kolny je stávající uměle el. svítidly.

1.2.11. Venkovní úpravy

Nejsou předmětem stavebních úprav